



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 21

22 Ιανουαρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΜΕΟ/οικ/0026

Απαγόρευση έκδοσης οικοδομικών αδειών στη ζώνη διέλευσης του έργου για την εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη Οδοποιίας (οριστική μελέτη οδοποιίας αρτηρίας - παράλληλων έργων και οριστική μελέτη Ανισόπεδου Κόμβου Πανόρμου) στο τμήμα ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΕΞΑΝΤΗΣ του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, στο πλαίσιο της σύμβασης της μελέτης: «Αναβάθμιση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ) σε αυτοκινητόδρομο στα τμήματα α) Πάνορμος - Λινοπεράματα και β) Όριο Ν. Ηρακλείου και Λασιθίου - Άγιος Νικόλαος».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 340/90 «Περί συστάσεως Γενικών Διευθυντών», το Π.Δ. 293/91 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στην Γ.Γ.Δ.Ε. και το Π.Δ. 167/92 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».

2. Το Π.Δ. 71/93 (ΦΕΚ 30Α/11-3-93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες της Γ.Γ.Δ.Ε. του τ. ΥΠΕΧΩΔΕ».

3. Την με αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29-11-1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

4. Το Π.Δ. 209/98 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της Υπεραστικής συγκοινωνίας» και το Π.Δ. 221/99 με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του πρώτου.

5. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87Α/7-6-10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Ν. 1418/84 για τα Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων, ειδικότερα την παράγραφο 3 του άρθρου 25 και το εκτελεστικό του Π.Δ. 609/85, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

7. Το Ν. 716/77 «Περί Μητρώου Μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών» και το εκτελεστικό του Π.Δ. 194/79.

8. Την υπουργική απόφαση Δ1ε/οικ/5554/2-5-1991 (ΦΕΚ 314Β/08-05-1991) «Καθορισμός Βασικού Εθνικού Οδικού Δικτύου».

9. Την υπουργική απόφαση ΔΜΕΟ/ε/οικ/827/4-8-1995 (ΦΕΚ 735Β/28-08-1995) «Κατάταξη του Εθνικού Οδικού Δικτύου Περιφερειών Κρήτης, Βορείου και Νοτίου Αιγαίου και Ιονίων Νήσων σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό».

10. Την υπουργική απόφαση ΔΜΕΟ/ε/0/670/19-6-2001 (ΦΕΚ 525Δ/04-07-2001) «Χαρακτηρισμός του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης σαν οδός ταχείας κυκλοφορίας».

11. Το Π.Δ. 118/25-6-2013 (Φ.Ε.Κ. 152Α/25-6-2013) «Τροποποίηση του π.δ. 85/2012 (Α' 141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως».

12. Το Π.Δ. 119/25-6-2013 (Φ.Ε.Κ. 153Α/25-6-2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

Και αφού είδαμε:

1. Την με αρ. πρωτ. ΔΜΕΟ/α/οικ./284/18-2-2003 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία ανατέθηκε η μελέτη με τίτλο: «Αναβάθμιση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ) σε αυτοκινητόδρομο στα τμήματα:

α) Πάνορμος - Λινοπεράματα και

β) Όριο Ν. Ηρακλείου και Λασιθίου - Άγιος Νικόλαος» και την από 30-06-2003 υπογραφέισα σύμβαση.

2. Την με αρ. πρωτ. 205672/30-11-2011 απόφαση της Ε.Υ.Π.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η ΜΠΕ του τμήματος Πάνορμος - Εξάντης.

3. Την με αρ. πρωτ. ΔΜΕΟ/οικ/1625/6-4-2012 απόφαση Γενικού Διευθυντή Συγκοινωνιακών Έργων, με την οποία εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, η Οριστική Μελέτη Οδοποιίας (οριστική μελέτη οδοποιίας αρτηρίας - παράλληλων έργων και οριστική μελέτη Ανισόπεδου Κόμβου Πανόρμου) στο τμήμα ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΕΞΑΝΤΗΣ του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης.

Και επειδή:

1. Έχει ήδη εγκριθεί η Οριστική Μελέτη Οδοποιίας στο τμήμα ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΕΞΑΝΤΗΣ του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, στο πλαίσιο της σύμβασης της μελέτης με

τίτλο: «Αναβάθμιση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ) σε αυτοκινητόδρομο στα τμήματα:

α) Πάνορμος - Λινοπεράματα και
β) Όριο Ν. Ηρακλείου και Λασιθίου - Άγιος Νικόλαος» και επίκειται η δημοπράτηση αυτού, συνεπώς υφίσταται η δυνατότητα εφαρμογής του άρθρου 3 του Π.Δ. 209/98.

2. Πρέπει να προστατευθεί η ζώνη διέλευσης του έργου βάσει του Π.Δ. 209/98 (άρθρο 3, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 221/99), για μια τετραετία:

α) Με απαγόρευση έκδοσης οικοδομικών αδειών για ανέγερση κτισμάτων και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών μέσα σε αυτή.

β) Με την τήρηση των ελάχιστων αποστάσεων Ο.Γ., όπως καθορίζονται στο άρθρο 2 του Π.Δ. 209/98 για τα κτίσματα εκτός της ζώνης διέλευσης.

8. Δεν προκαλείται πρόσθετη δαπάνη για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Απαγορεύουμε την έκδοση οικοδομικών αδειών στη ζώνη διέλευσης του έργου, όπως καθορίζει το άρθρο 3 του Π.Δ. 209/98 και όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 221/99, για την εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη Οδοποιίας στο τμήμα ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΕΞΑΝΤΗΣ του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, όπως αυτή έχει μελετηθεί στο πλαίσιο της σύμβασης της μελέτης με τίτλο: «Αναβάθμιση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) σε αυτοκινητόδρομο στα τμήματα:

α) Πάνορμος - Λινοπεράματα και
β) Όριο Ν. Ηρακλείου και Λασιθίου - Άγιος Νικόλαος».

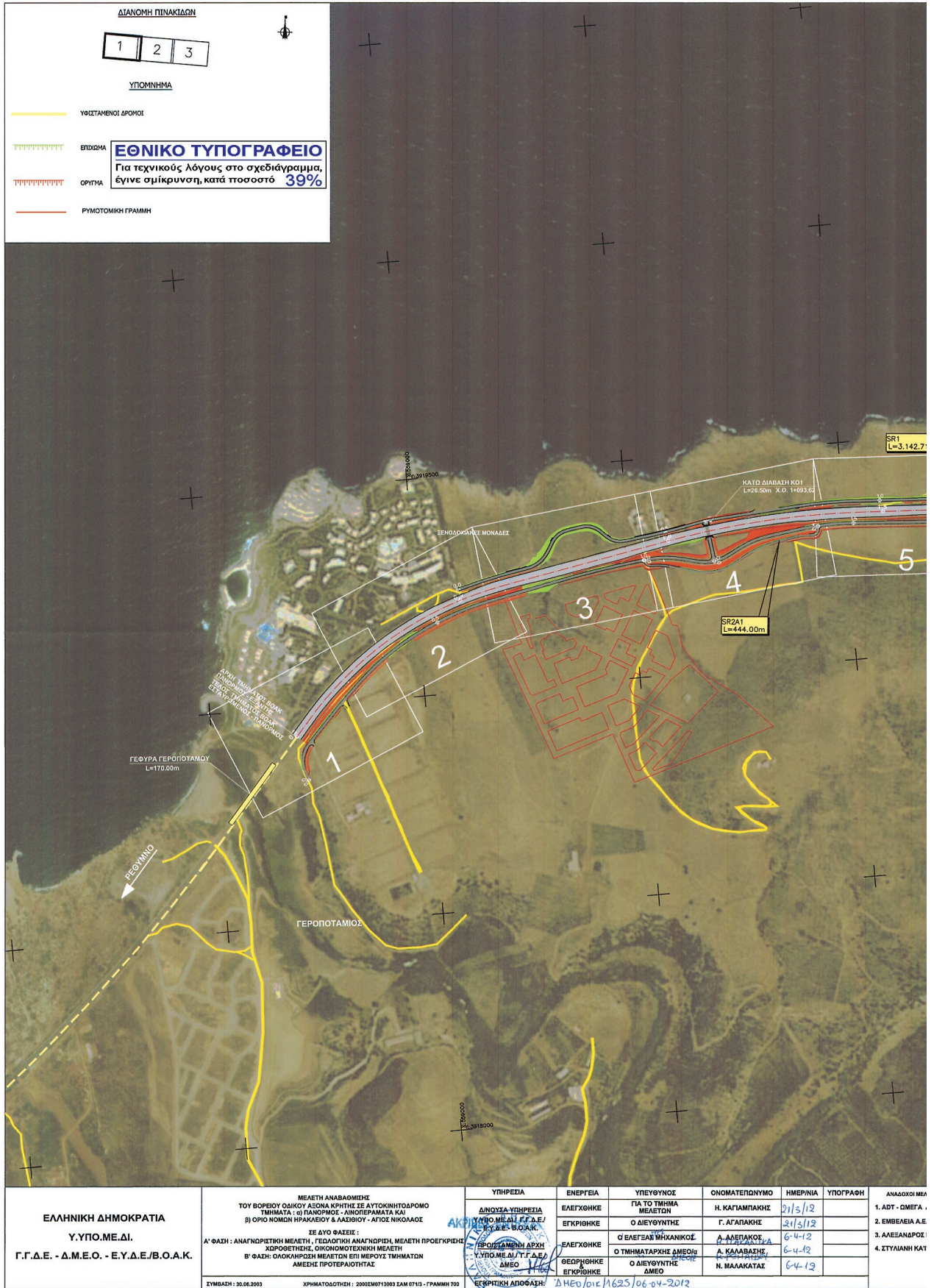
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

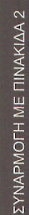
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ





ΦΥΛΟ: 1 ΑΠΟ 3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υ.Υ.ΠΟ.ΜΕ.Δ.
Γ.Γ.Δ.Ε. - Δ.Μ.Ε.Ο. - Ε.Υ.Δ.Ε./Β.Ο.Α.Κ.

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ ΣΕ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟ
ΤΜΗΜΑΤΑ : α) ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΑΜΟΠΕΡΑΜΑΤΑ ΚΑΙ
β) ΟΡΙΟ ΝΟΜΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ & ΛΑΣΙΘΙΟΥ - ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΣΕ ΔΥΟ ΦΑΣΕΙΣ :
Α' ΦΑΣΗ : ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ , ΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΞΗ, ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ
ΧΑΡΟΦΕΤΗΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Β' ΦΑΣΗ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ
ΑΜΕΣΗΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Υ.Υ.ΠΟ.ΜΕ.Δ. / Γ.Γ.Δ.Ε. /
Ε.Υ.Δ.Ε. - Β.Ο.Α.Κ.
ΠΡΟΤΥΠΟΜΕΤΡΩΣ
Υ.Υ.ΠΟ.ΜΕ.Δ. / Γ.Γ.Δ.Ε. /
ΔΜΕΟ

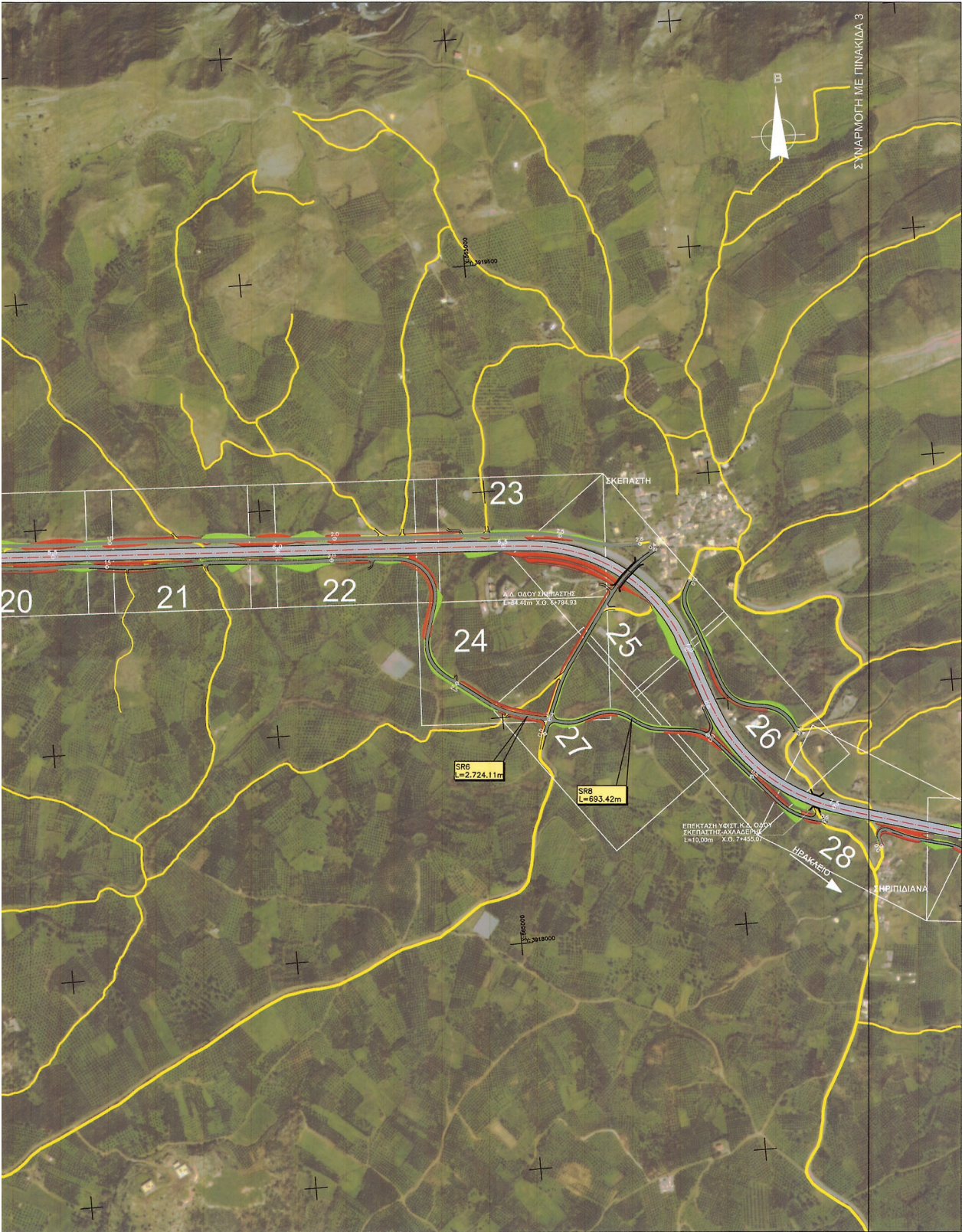
ΕΝΕΡΓΕΙΑ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ
ΜΕΛΕΤΩΝ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο ΤΗΝΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΔΜΕΟ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΜΕΟ

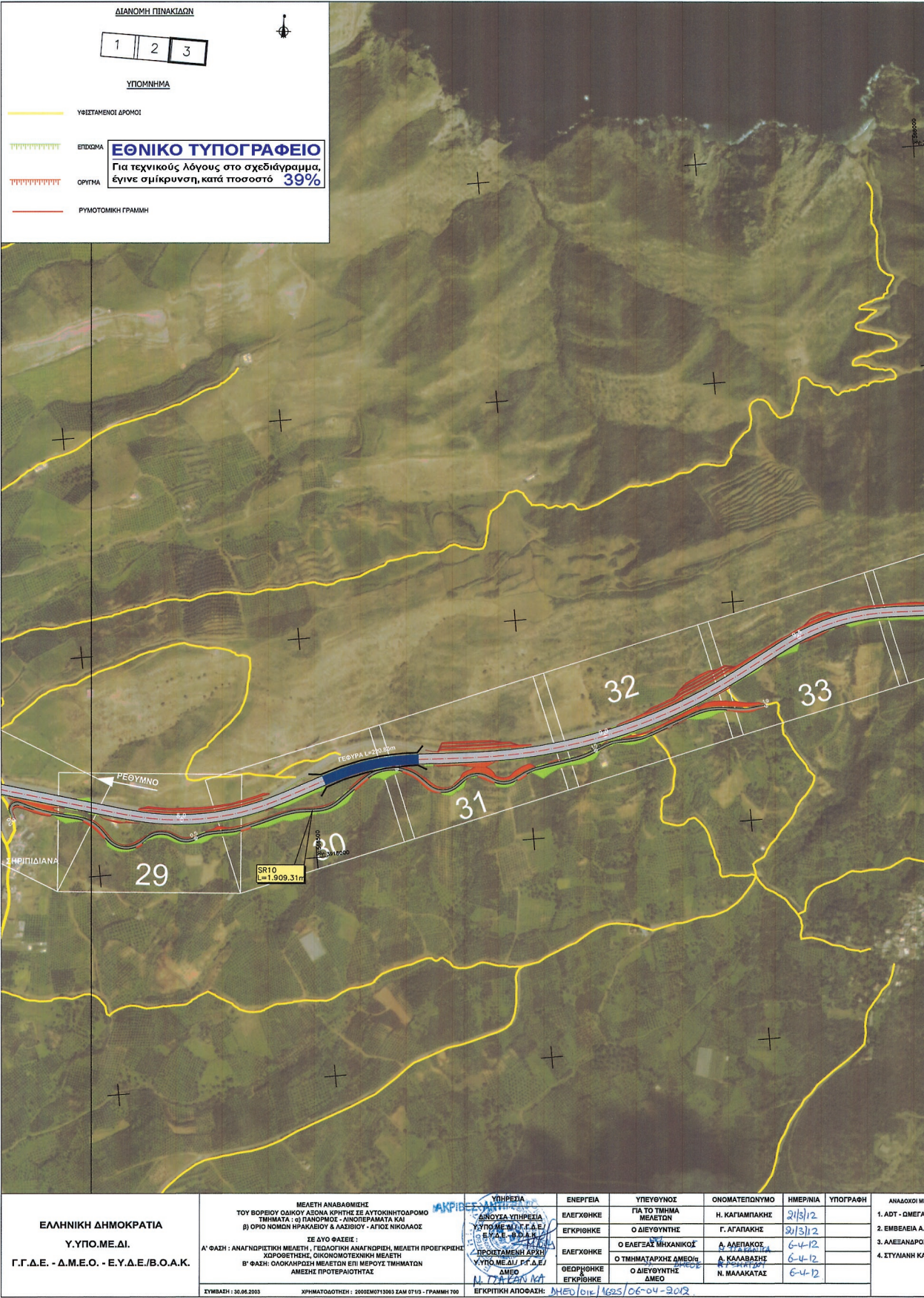
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
Η. ΚΑΠΠΑΚΗΣ
Γ. ΑΓΑΠΛΑΚΗΣ
Α. ΔΕΛΤΑΚΗΣ
Α. ΚΑΛΑΒΑΖΗΣ
Ν. ΜΑΛΑΚΑΤΑΣ

ΗΜΕΡΗΝΙΑ
21/3/12
21/3/12
6-4-12
6-4-12
6-4-12

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛ
1. ΑΔΤ - ΔΜΕΓΑ
2. ΕΜΒΕΛΕΙΑ Α.Ε.
3. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
4. ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΚΑΙ



ΙΣΧΥΟΝ ΜΕΛΕΤΗ: ΩΜΕΓΑ Α.Τ.Ε. ΛΕΙΑ Α.Ε. ΝΑΔΡΟΣ ΚΟΤΣΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΗ ΚΑΥΜΑΚΗ	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ: Α Δ Τ Ω Μ Ε Γ Α Α.Τ.Ε. ΑΥΛΟΣ 28 Α ΠΟΤΑΜΟΧΩΡΟΝ 1157-1ΑΡΙΑ ΤΗΛ. +3020 7335000, FAX +3020 7335477 WWW.OMEGA-GR	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ			ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΕΞΑΝΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ Χ.Θ. 3+500.00 - Χ.Θ. 7+600.00									
					ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΙΑΚΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ									
					ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000									
					ΦΥΛΛΟ: 2 ΑΠΟ 3									
				ΣΥΝΤΑΧΤΗΣ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ	ΥΠΟΤΡΑΦΗ	ΥΡΔΜ	2.1	ΜΕ	ΡΕ	ΔΕ	ΦΙ	Υ02	GP-02_10.03.12
				ΑΥΛΟΣ 28 Α ΠΟΤΑΜΟΧΩΡΟΝ 1157-1ΑΡΙΑ	ΑΥΛΟΣ 28 Α ΠΟΤΑΜΟΧΩΡΟΝ 1157-1ΑΡΙΑ	ΑΥΛΟΣ 28 Α ΠΟΤΑΜΟΧΩΡΟΝ 1157-1ΑΡΙΑ	GP-02_10.03.12							





ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΜΕΓΑ Α.Τ.Ε.
ΙΑ Α.Ε.
ΔΡΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ
Η ΚΑΤ'ΜΑΚΗ




ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ:

A D T | Ω M E Γ A A.T.E.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

AYASOZI 25 & DONTOMPAKADAJ, 11527-AG-8U
TEL: +3210 7238000, FAX: +3210 7233477

— 154 —

	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΗ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2012	Ι. ΚΑΣΣΩΤΗΣ	
ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2012	Δ. ΖΗΝΗΣ	
ΕΠΙΣΗΜΗ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2012	Χ. ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ	

**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ
ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΕΞΑΝΤΗΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
Χ.Θ. 7+600.00 - Χ.Θ. 9+960.00

ΚΩΔΙΚΟΣ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ

KAIMAKA : 1:5.000

YPDM	2.1	ME	PE	DE	FI	V02	GP.03_10.03.12
------	-----	----	----	----	----	-----	----------------

ΦΥΛΛΟ : 3 ΑΠΟ 3



* 1 5 0 0 0 2 1 2 2 0 1 1 4 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004